



EXTRAIT DU REGISTRE FONCIER

Propriétaire(s)

Cadastre de Peseux RF CANTONAL

PPE N° 3475/A

(trois quatre sept cinq / A)

334/1000 de part de copropriété sur l'immeuble No 3323

Avec droits spéciaux sur :

Etages :

2ème : Un hall, un WC, un bureau, une salle de conférence, une chambre forte, trois locaux techniques, un ascenseur et un escalier pour accès niveau 3 247 m²

3ème : 5 locaux bancaires, deux WC, deux sas 200 m²

Surface totale indicative 447 m²

PPE Dossier N° 105

31.03.1995 Réq. 605

Mode(s) d'acquisition(s)

Constitution de lots de PPE 20.08.1985 Réq. 657, Echange 03.03.1988 Réq. 137

Mention(s)

2448 Règlement de PPE du 7 août 1985
20.08.1985 Réq. 657, 29.12.2003 Réq. 2325

Annotation(s)

néant

Servitude(s) et charge(s) foncière(s)

11247 D. Jouissance commune de neuf places de parc extérieures (Concerne bien-fonds 3324 : Rang(s) conventionnel(s) existant(s) : voir gages des unités d'étages et des parts immatriculées. Réq. 2231/2009)
FS: No 3324
29.12.2003 Réq. 2325, 30.04.2012 Réq. 793

11256 D. Interdiction d'exploiter une banque
FS: No 3324
29.12.2003 Réq. 2325

Gage(s) immobilier(s)

néant

Le conservateur soussigné certifie que la désignation de l'immeuble (des immeubles) ci-dessus est conforme au registre foncier, avec effets juridiques au 25 septembre 2023, à 07h30.

Extrait N° 5738.

Emolument CHF 20.--

Délivré à Neuchâtel, le 25 septembre 2023





EXTRAIT DU REGISTRE FONCIER

Propriétaire(s)

Immeuble PPE 3475/A, 334/1000 de part de copropriété
Immeuble PPE 3476/B, 98/1000 de part de copropriété
Immeuble PPE 3477/C, 38/1000 de part de copropriété
Immeuble PPE 3478/D, 97/1000 de part de copropriété
Immeuble PPE 3479/E, 36/1000 de part de copropriété
Immeuble PPE 3480/F, 97/1000 de part de copropriété
Immeuble PPE 3481/G, 36/1000 de part de copropriété
Immeuble PPE 3482/H, 97/1000 de part de copropriété
Immeuble PPE 3483/J, 36/1000 de part de copropriété
Immeuble PPE 3484/K, 131/1000 de part de copropriété

Cadastre de Peseux RF CANTONAL

Bien-fonds N° 3323

(trois trois deux trois)

Plan folio 104, Derrière chez Feron

366 m²

accès, place (63 m²)
Partie de banque, habitation N° de construction 1292, Grand-Rue 6 (303 m²)
Partie de banque (BS 14 m²) N° de construction 1300
PPE Dossier N° 105
Provenance: 3323
No de mutation 2124, 07.02.2002 Réq. 277

Mode(s) d'acquisition(s)

Achat 20.08.1985 Réq. 657, Constitution de lots de PPE 20.08.1985 Réq. 657

Mention(s)

10556 Administrateur, au profit de AZIMUT SA IDE CHE-106.465.510, siège à Neuchâtel
06.07.2015 Réq. 1321

Annotation(s)

néant

Servitude(s) et charge(s) foncière(s)

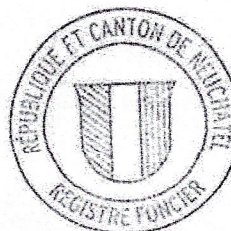
11245 Ch. et D. Passage à pied
FS/FD: No 3324
29.12.2003 Réq. 2325

11246 D. Jouissance commune d'une place de détente
FS: No 3324
29.12.2003 Réq. 2325

11250 D. Construction à franc-bord
FS: No 3324
29.12.2003 Réq. 2325

11251 D. Empiètement d'une construction
FS: No 3324
29.12.2003 Réq. 2325

11252 D. Surplomb d'éléments de construction
FS: No 3324
29.12.2003 Réq. 2325



- 11253 Ch. et D. Conduites et canalisations diverses
FS/FD: No 3324
29.12.2003 Réq. 2325
- 11254 D. Pompes communes de refoulements
FS: No 3324
29.12.2003 Réq. 2325
- 11255 Ch. Installations de chauffage et d'une citerne à mazout communes avec tableau de répartition des frais
FD: No 3324
29.12.2003 Réq. 2325
- 22707.1 Ch. et D. Passage à pied et à char ; FS/FD: 4573 ; FD: 4574
30.11.1928 Réq. 656

Gage(s) immobilier(s)

néant

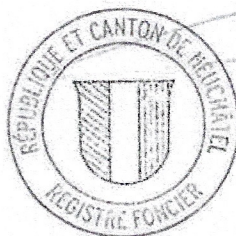
Le conservateur soussigné certifie que la désignation de l'immeuble (des immeubles) ci-dessus est conforme au registre foncier, avec effets juridiques au 25 septembre 2023, à 07h30.

Extrait N° 5738.

Emolument CHF 20.--

Délivré à Neuchâtel, le 25 septembre 2023

Le conservateur du registre foncier



Handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'P' followed by a large, flowing loop.